

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI VARESE**

**Oggetto: Richiesta di Permesso di costruire ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/2005**

...I... sottoscrit... ..

(C.F. ....) residente a ..... in Via .....

..... Tel. ....in qualità di

- proprietario, ovvero
  - in qualità di ..... e pertanto munito di apposito assenso del proprietario che si allega in originale, dell'immobile ad uso .....
- sito in via/p.zza ....., n. ....  
piano ....., distinto in mappa al foglio n. .... mapp. ....  
del comune censuario di .....

**CHIEDE**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 il rilascio della permesso di costruire per l'esecuzione delle sottoelencate opere classificabili come:

- interventi di manutenzione straordinaria (art. 27 lett. b) L.R. 12/2005);
- interventi di restauro e risanamento conservativo (art. 27 lett. c) L.R. 12/2005);
- interventi di ristrutturazione edilizia (art. 27 lett. d) L.R. 12/2005);
- interventi di nuova costruzione (art. 27 lett. e) L.R. 12/2005);
- opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- varianti a permessi di costruire che non incidano sui parametri urbanistici, e sulle volumetrie, che non modifichino la destinazione d'uso e la categoria edilizia, e non alterino la sagoma dell'edificio e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;
- parcheggi di pertinenza di edifici esistenti;
- demolizione;
- recupero dei sottotetti a fini abitativi ai sensi dell'art. 63 L.R. 12/2005;
- varianti a permesso di costruire rilasciato in data .....
  
- cambio di destinazione d'uso da .....a.....  
con/senza opere edilizie classificate come.....(art. 27 lett... L.R. 12/05).

□ .....

Consistenti in:

.....  
.....  
.....

meglio descritte nella allegata relazione tecnica e negli allegati elaborati progettuali a firma del ..... (Cod. Fisc. ....)  
iscritt... all'Albo ..... della Provincia di .....  
al n. .... di posizione con studio in .....  
Via ..... n.° ..... Tel. ....  
Fax ..... Email .....

Il sottoscritto attesta che riguardo l'immobile oggetto della presente richiesta sono state depositate, nel corso degli ultimi 3 anni dalla data della presente, le sottoelencate pratiche edilizie:

.....

Il sottoscritto si impegna inoltre a far depositare prima dell'inizio dei lavori le firme del direttore lavori e dell'impresa esecutrice delle opere, unitamente all'indicazione delle rispettive generalità.

**Al fine della semplificazione dei procedimenti di notifica degli atti:**

**A] per i residenti a Varese:**

Il sottoscritto, chiede che tutte le comunicazioni inerenti la presente pratica siano recapitate presso .....  
residente a ..... in via ..... n. civ. ....  
Tel. .... Fax ..... Email .....

**B] per i residenti in altri Comuni :**

Il sottoscritto, elegge il proprio domicilio legale entro il territorio del Comune di Varese al quale inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente pratica presso .....  
residente a ..... in via ..... n. civ. ....  
Tel. .... Fax ..... Email .....

**Data** .....

**Firma**

.....

**Documentazione allegata:**

- n. 1 copia della dettagliata relazione tecnica illustrativa delle opere in progetto;

- n. 2 copie della documentazione grafica illustrativa;
- adeguata documentazione fotografica;
- scheda di autoverifica dei parametri edilizi urbanistici e di completezza documentale;
- autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie;
- n.1 copia della documentazione competente agli Enti esterni all'amministrazione;
- eventuali altre dichiarazioni;
- scheda relativa all'ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DEL PROGETTO debitamente compilata;
- elenco di tutta la documentazione allegata sottoscritto dal richiedente;
- fotocopia del documento d'identità del dichiarante e del tecnico incaricato;
- .....

- - - < < < - - - > > > - - -

**IL DIRETTORE DEI LAVORI:**

Cognome e nome: ..... (C.F.....)  
 iscritt.... All'Albo .....della Provincia di .....  
 al n. .... di posizione con studio in ..... Via .....  
 Tel. .... Fax ..... Email .....

Data ..... Timbro e firma: .....

**L'IMPRESA ESECUTRICE:**

Denominazione / ragione sociale: ..... (c.f. / p.i .....)  
 con sede in ..... Via .....  
 Tel. .... Fax ..... Email .....

Data ..... Timbro e firma: .....

**MODALITA' DI VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE:**

- A) versamento in contanti;
- B) assegno bancario della Banca Popolare di Bergamo – Credito Varesino;
- C) assegno circolare non trasferibile intestato alla Tesoreria del Comune di Varese / tramite corresponsione diretta presso la Tesoreria comunale - Banca Popolare di Bergamo – Credito Varesino (via Sacco 5 o via Veneto 2);
- D) bonifico bancario da effettuarsi presso qualsiasi istituto bancario su c.c. 52717, ABI 05428 – CAB 10801 banca di appoggio “Banca Popolare di Bergamo – Credito Varesino” avendo cura di indicare gli estremi della pratica edilizia e di suddividere il contributo di costruzione in: oneri di urbanizzazione primaria – oneri di urbanizzazione secondaria – costo di costruzione.

**Si rammenta che il mancato rispetto dei termini di legge comporterà l'applicazione della procedura sanzionatoria prevista dall'art. 42 del DPR 380/2001, e successive modifiche ed integrazioni.**

N.B. qualora il versamento del contributo di costruzione, venga effettuato tramite bonifico bancario, dovrà essere consegnata copia della ricevuta dell'avvenuta transazione bancaria,; tale adempimento potrà essere effettuato anche tramite fax al numero 0332 – 240319 specificando gli estremi della pratica edilizia.

---<<<--->>>---

Attestazione versamenti effettuati:

Per oneri di urbanizzazione primaria	Riscossi:	€.....
Per oneri di urbanizzazione secondaria	Riscossi:	€.....
Per contributo costo di costruzione	Riscossi:	€.....
Per smaltimento rifiuti	Riscossi:	€.....
Per diritti di segreteria	Riscossi:	€.....
Per marche da bollo	Riscossi:	€.....

=====

**Totale:** €.....

Data .....

L'ADDETTO ALLO SPORTELLO

.....

