



# COMUNE DI \_\_\_\_\_

Provincia di \_\_\_\_\_

Sportello Unico per l'edilizia – \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

PRATICA EDILIZIA n. \_\_\_\_\_/200\_

Oggetto: Certificazione relativa alla qualificazione tecnica e giuridica dell'intervento edilizio ai fini delle agevolazioni fiscali I.V.A.

## **Il responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia**

- vista la domanda presentata in data \_\_\_\_\_ al prot. \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_,
- visti gli atti dell'ufficio e le vigenti disposizioni di legge,
- visti gli elaborati e gli altri allegati oggetto del procedimento amministrativo comunale sotto riportato,

### **ATTESTA**

che le opere di \_\_\_\_\_  
con destinazione \_\_\_\_\_  
in località \_\_\_\_\_ mappal \_\_\_\_\_ (foglio \_\_\_\_\_) oggetto del \_\_\_\_\_

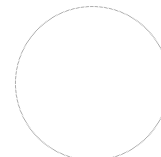
- Permesso di costruire numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- Denuncia di inizio attività prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (registro P.E. n. \_\_\_\_\_);
- Deliberazione della Giunta comunale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_; <sup>(i)</sup>
- Deliberazione del Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_; <sup>(ii)</sup>

### **Sono classificate come:**

- Recupero edilizio mediante:
  - manutenzione straordinaria lettera b) norma citata;
  - restauro e risanamento conservativo lettera c) norma citata;
  - ristrutturazione edilizia lettera d) norma citata;(art. 27, comma 1, legge n. 16.03.2005 n. 12) (art. 3, comma 1, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Edilizia residenziale abitativa **NON** avente le caratteristiche di lusso di cui al d.m. 2 agosto 1969, in applicazione dell'articolo 13 della legge 2 luglio 1949, n. 408;
- Edilizia pubblica o di uso pubblico assimilata alle abitazioni non aventi le caratteristiche di lusso di cui all'articolo 2 del R.D.L. 21 giugno 1938, n. 1094, ai sensi della legge 19 luglio 1961, n. 659;
- Opere di urbanizzazione:
  - primaria, art. 4, comma 1, lettera \_), legge 29 settembre 1964, n. 847 (ora art. 16, commi 7 e 7-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380): \_\_\_\_\_; <sup>(iii)</sup>
  - secondaria, art. 4, comma 2, lettera \_), legge 29 settembre 1964, n. 847 (ora art. 16, comma 8, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380): \_\_\_\_\_; <sup>(iv)</sup>
- Edifici rurali al servizio della conduzione del fondo agricolo ai sensi dell'articolo 39 del d.P.R. n. 597 del 1973 e dell'articolo 5, comma 2-bis, del decreto legge 14 marzo 1988, n. 70;
- Autorimesse e spazi di parcheggio eseguiti ai sensi dell'articolo 11 della legge 24 marzo 1989, n. 122

La presente si rilascia ai fini delle agevolazioni fiscali.

*Il responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia*  
( \_\_\_\_\_ )



- 
- <sup>i</sup> *Per opere pubbliche approvate dalla Giunta comunale.*
- <sup>ii</sup> *Per permessi di costruire in deroga ex art. 14 d.P.R. n. 380 del 2001.*
- <sup>iii</sup> *Completare con: a) per strade residenziali; b) per spazi di sosta o di parcheggio; c) per fognature; d) per rete idrica; e) per rete distribuzione dell'energia elettrica o del gas; f) per pubblica illuminazione; g) per spazi di verde attrezzato; per i cimiteri completare con il riferimento all'art. 26-bis decreto-legge n. 415 del 1989 convertito dalla legge n. 38 del 1990; per le reti telefoniche completare con il riferimento alla circolare del Ministero dei lavori pubblici, 31 marzo 1972, n. 2015.*
- <sup>iv</sup> *Completare con: a) per asili nido e scuole materne; b) per scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo; c) per mercati di quartiere; d) per delegazioni comunali; e) per chiese ed altri edifici religiosi; f) per impianti sportivi di quartiere; g) per centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie; nelle attrezzature sanitarie sono ricompresi le opere, le costruzioni e gli impianti destinati allo smaltimento, al riciclaggio o alla distruzione dei rifiuti urbani, speciali, pericolosi, solidi e liquidi, alla bonifica di aree inquinate; h) per aree verdi di quartiere.*